

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätös hulevesilaskutuksen huojentamisesta laskut 0104066180 ja 0104812774**TRE:1164/02.04.03/2022****Lisätietoja päätöksestä**

Vs. suunnittelupäällikkö Timo Koski, etunimi.sukunimi@tampere.fi
puh. +358503457568

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintoassistentti Vertti Sahala, etunimi.sukunimi@tampere.fi 040 737
8042

Päätös

Asianosaisen huojennusanomus hyväksytään vuoden 2020 laskun (numero 0104812774) osalta. Vuoden 2019 laskua (0104066180) ei huojenneta. Laskun 0104812774 uusi huojennettu maksettava summa on 2 691,22 euroa.

Perustelut

Tampereen kaupungilta on haettu huojennusta muistutuksella kiinteistän hulevesimaksuun vuosille 2019 ja 2020 (laskut 0104066180 ja 0104812774).

Tampereen kaupungin hulevesitaksaa koskevien yhdyskuntalautakunnan tekemien päätösten mukaan, asiaosainen voi hakea hulevesimaksuun huojennusta maksuluokan 5 osalta, mikäli kaavayksikön pinta-alasta yli 40% on kasviillisuuspinta-alaa. (Yhdyskuntalautakunta 2019 § 260, Yhdyskuntalautakunta 2020 § 254).

Maankäyttö- ja rakennuslain 103 o §:n mukaan, Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä 14 päivän kuluessa 1 momentissa tarkoitetun laskun saamisesta muistutus laskusta ilmenevälle viranomaiselle.

Vuoden 2020 laskuun huojennus voidaan hyväksyä Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella perusteella, mutta vuoden 2019 laskuun ei ole haettu huojennusta määräajan sisällä. Vuoden 2019 maksua ei voida huojentaa tällä perusteella.

Kohtuullistettu hulevesimaksu lasketaan seuraavalla kaavalla:

Hulevesimaksu = $X + K \times A \times (1,2 - V)$ jossa

X on hulevesimaksun yksikköhinta, €/v

K on maksuluokan neliöhinta €/m²A on kaavayksikön pinta-ala m²

V on laskutettavan kaavayksikön kasviillisuuspeitteinen pinta-ala jaettuna laskutettavan kaavayksikön kokonaispinta-alalla

Tarkastelun jälkeen asiaosaisen kiinteistän pinta-alasta 48% on viheralaa.

Tällöin lasku voidaan huojentaa ja uusi maksettava summa vuoden 2020 laskulle on 2 691,22 euroa.

Tampere

Suunnittelupäällikkö, kaupunkiympäristön
palvelualue, viheralueet ja hulevedet

Viranhaltijapäätös

22.06.2022

2 (4)

§ 6

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tiedoksi

Asianosainen, Pekka Heinonen, Niina Vehmersuo, Tuomas Voutilainen
/Pirkanmaan Monetra

Allekirjoitus

Vs. Suunnittelupäällikkö Timo Koski

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 6

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Tampere

Suunnittelupäällikkö, kaupunkiympäristön
palvelualue, viheralueet ja hulevedet

Viranhaltijapäätös

22.06.2022

4 (4)

§ 6

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.